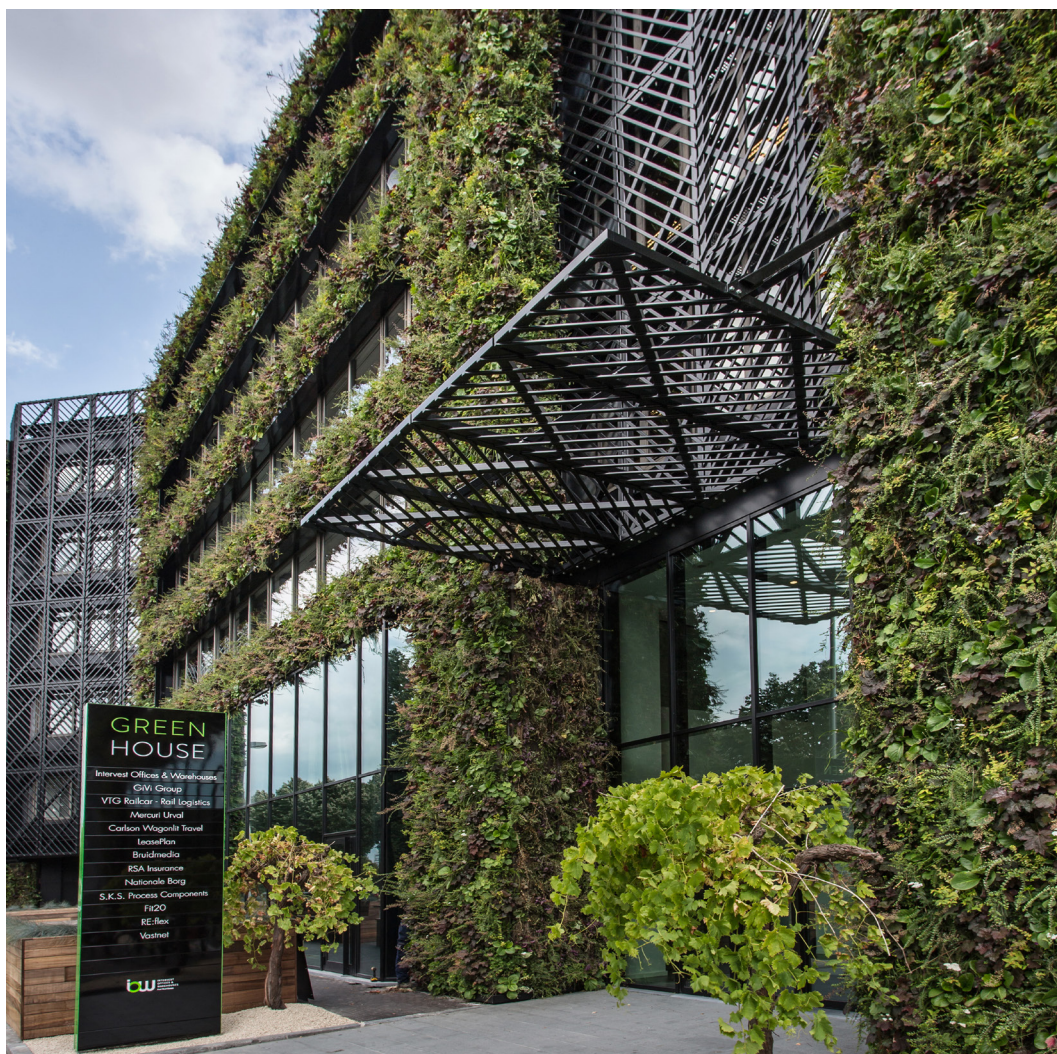


ANTWERPEN, 20 SEPTEMBER 2016, 11.00 UUR

Minister Philippe Muyters en Schepen Rob Van de Velde
huldigen Greenhouse Antwerp officieel in

Intervest levert met groene gevel van 50.000 levende planten belangrijke bijdrage aan 'Groene Singel'

Vandaag huldigen Vlaams Minister Philippe Muyters en Schepen Rob Van de Velde Greenhouse Antwerp officieel in. Greenhouse Antwerp is een innoverend gerenoveerd kantoorgebouw van Intervest. In het oog springend is de groene gevel. Met zo'n 50.000 levende planten heeft het kantoorgebouw tevens één van de grootste groene gevels op een kantoorgebouw in België. Dit kadert volledig in het project van de Groene Singel van de stad Antwerpen.



▲ Greenhouse Antwerp, groene gevel met 50.000 levende planten

De groene gevel helpt de luchtverontreinigende stoffen zoals fijnstofdeeltjes en koolstofdioxide te verminderen. Daarnaast vermindert de vegetatie de windsnelheid langs gevels. Resultaten toonden ook aan dat verticaal groen een positief effect heeft op de isolerende eigenschappen van gebouwen. Naast de isolerende eigenschappen leidt de combinatie van substraat, planten en de ingebedde lucht in het groene gevelsysteem tot een goede geluidsisolatie.

“Met dit verticaal groen brengt Intervest de eerste echte levende wand in de stad. Naast het aangename visuele aspect biedt verticaal groen enkele pertinente voordelen. Het terugdringen van het urban-heat-island-effect, meer biodiversiteit in de stad en betere isolerende eigenschappen van gebouwen, zijn de voornaamste maatschappelijke voordelen. Dat daarnaast meer groen in een stad stress verlagend werkt, is een reden te meer om in verticaal groen te investeren. Intervest neemt hier een voortrekkersrol op, die door de stad erg wordt gesmaakt, aangezien anderen nu snel zullen volgen.”

– ROB VAN DE VELDE,

VOLKSVERTEGENWOORDIGER EN ANTWERPS SCHEPEN VOOR RUIMTELIJKE ORDENING, ERFGOED EN GROEN

Greenhouse Antwerp is afgestemd op het huidige nieuwe werken. Zo bieden de eerste twee verdiepingen met RE:flex ruimte voor start-ups en co-working met een ruim aanbod aan flexibele vergaderruimtes.



▲ RE:flex Berchem, co-working space (links) en gezellige plek voor aangename netwerking (rechts)

“Het nieuwe werken kan zorgen voor een betere balans tussen werk en privéleven. Uiteraard hebben we dan aangename en inspirerende omgevingen nodig. RE:flex speelt hier helemaal op in. Bovendien kunnen er ook startende ondernemers terecht die nood hebben aan professionele én flexibele werkplekken, ook dat kan ik als Minister van Economie alleen maar toejuichen.”

– PHILIPPE MUYTERS, VLAAMS MINISTER VAN WERK, ECONOMIE, INNOVATIE EN SPORT

Intervest is een gereguleerde vastgoedvennootschap actief op de kantorenmarkt en in de logistieke markt. Haar groeistrategie is gebaseerd op zowel een herschikking in de kantorenportefeuille als groei in het logistieke segment. De renovatie van dit gebouw, Uitbreidingstraat 66 in Berchem, een gebouw uit 1988, past compleet in dit kader. Greenhouse Antwerp is zowel qua technische

voorzieningen als qua inrichting compleet gerenoveerd. In dit gebouw zijn sinds augustus 2015 de maatschappelijke zetel en de operationele activiteiten van de vennootschap gevestigd.

“De complete renovatie van een gebouw uit de tachtiger jaren tot een inspirerende en innoverende werkomgeving past in de groeistrategie van ons bedrijf. Wij geloven in de markt van kantoorgebouwen op de juiste locatie met de juiste uitstraling. Greenhouse Antwerp is een schoolvoorbeeld van innoverende renovatie aan de binnenkant en aan de buitenkant.”

– JEAN-PAUL SOLS, CEO INTERVEST

De herinrichting is een realisatie van de eigen interieurarchitecten van Intervest. In de kantorenmarkt positioneert Intervest zich niet alleen als een verhuurder van louter vierkante meters, maar zorgt ook voor een brede waaier aan diensten en voorzieningen waaronder turn-key solutions. In het gebouw is geheel in de stijl van de renovatie door Intervest eveneens een restaurant voorzien, Greenhouse Café, uitgebaat door Cook & Style.



▲ Greenhouse Café voor ontbijt, lunch en catering bij vergaderingen.

Intervest levert met groene gevel van 50.000 levende planten
belangrijke bijdrage aan 'Groene Singel'



▲ RE:flex Berchem, trendy vergaderzaal



▲ RE:flex Berchem, inspirerende overlegruimte

“Ons geïntegreerd team van specialisten staat ten dienste van onze klanten voor een complete (her-)inrichting van hun kantoorruimte. Dat gaat dan van plannen, budgettering tot en met de opvolging van de werken binnen de vooropgestelde timing. Tijdens de renovatie en herinrichting van dit gebouw hebben alle klanten hun activiteiten kunnen blijven verder zetten en hebben meerdere onder hen gebruik gemaakt van deze turn-key solutions.”

– JEAN-PAUL SOLS, CEO INTERVEST

Vandaag huldigen Philippe Muyters, Vlaams Minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport, en Rob Van de Velde, Volksvertegenwoordiger en Antwerps Schepen voor Ruimtelijke Ordening, Erfgoed en Groen, Greenhouse Antwerp officieel in.

Intervest Offices & Warehouses nv, werd opgericht in 1996 en is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV) waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (INTO) sinds 1999. Intervest Offices & Warehouses investeert in België in kantoorgebouwen en in logistieke panden van prima kwaliteit, die verhuurd worden aan eersterangshuurders. Het onroerend goed waarin geïnvesteerd wordt, betreft vooral up-to-date gebouwen, gelegen op strategische locaties buiten het centrum van steden. Het kantoorgedeelte van de vastgoedportefeuille concentreert zich op de as Antwerpen-Mechelen-Brussel; het logistieke gedeelte op de as Antwerpen-Brussel-Nijvel en Antwerpen-Limburg-Luik. Intervest Offices & Warehouses onderscheidt zich bij het verhuren van kantoorruimte door het aanbieden van 'turn-key solutions', een totaaloplossing gaande van plannen, inrichten, coördinatie van de werkzaamheden tot budgetopvolging.

Voor meer informatie gelieve contact op te nemen met:

INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES NV,
openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht,
Jean-Paul Sols - CEO of Inge Tas - CFO, T. + 32 3 287 67 87.

<http://corporate.intervest.be/nl/offices>