

## MEDEDELING OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 14 VAN DE WET VAN 2 MEI 2007 OP DE OPENBAARMAKING VAN BELANGRIJKE DEELNEMINGEN (DE TRANSPARANTIEWET)

Antwerpen, 25 juni 2015

Overeenkomstig de Transparantiewet kondigt Intervest Offices & Warehouses aan transparantie-verklaringen te hebben ontvangen vanwege:

- **NSI nv**, met maatschappelijke zetel te Antareslaan 69-75, 2130 KA Hoofddorp (Nederland).  
Uit deze verklaring blijkt dat de stemrechten verbonden aan de aandelen Intervest Offices & Warehouses die door NSI nv rechtstreeks of onrechtstreeks worden aangehouden vanaf 17 juni 2015 gedaald zijn van 8.156.241 aandelen naar 2.476.214 aandelen en daarmee afgenomen zijn van 50,2% van het totaal van de bestaande stemrechten naar 15,25%.
- **Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement sa (FPIM/SFPI) (inclusief de Belfius-Groep)**, met maatschappelijke zetel te Louizalaan 32-46A, 1050 Brussel.  
Het betrof *“een verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten”* waarbij werd aangegeven dat Federale Participatie-en Investeringsmaatschappij nv de moederonderneming is van Belfius Bank nv, welke op haar beurt de moederonderneming is van Belfius Verzekeringen nv, welke op haar beurt de moederonderneming is van Belins Finance sa, welke op haar beurt de moederonderneming is van IWI International Wealth Insurer sa. Federale Participatie-en Investeringsmaatschappij nv treedt op in eigen naam en voor rekening van de Belgische staat. Haar belang in Intervest Offices & Warehouses heeft op 17 juni 2015 de drempel van 10% overschreden, met name 10,35%. De kennisgeving vermeldt tevens: *“Le 17 juin 2015, la s.a. Nieuwe Steen Investments, actionnaire majoritaire de la s.a. Intervest Offices & Warehouses, a annoncé vendre entre 25% et 35% de sa participation par le biais d'un Private Placement. Le 17 juin 2015, la s.a. Belfius Assurances a acheté 1.200.000 parts, détenant ainsi un peu plus de 10% (10,35%) du capital de la s.a. Intervest Offices & Warehouses. La conséquence de cette acquisition est que la Société Fédérale de Participations et d'Investissement s.a. a franchi le seuil légal de 10%.”*
- **Petercam nv**, met maatschappelijke zetel te Sint-Goedeleplein 19, 1000 Brussel, en Petercam Institutional Asset Management nv, eveneens met maatschappelijke zetel te Sint-Goedeleplein 19, 1000 Brussel. Het betrof *“een verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten”* waarbij werd aangegeven dat Petercam nv de controle heeft over Petercam Institutional Asset Management nv. Uit deze verklaring blijkt dat de stemrechten verbonden aan de aandelen Intervest Offices & Warehouses die door Petercam nv rechtstreeks of onrechtstreeks worden aangehouden vanaf 17 juni 2015 de statutaire drempel van 3% hebben overschreden, met name 3,07%. De kennisgeving vermeldt tevens: *“Petercam Institutional Asset Management s.a. a été mandatée pour exercer les droits de vote attachés aux titres détenus par Argenta Pensioenspaarfonds Defensive, Argenta Pensioenspaarfonds, Petercam Balanced Dynamic Growth, Petercam Securities Real Estate Europe, Petercam Balanced Defensive Growth, Petercam L Equities Opportunity et Petercam Real Estate Europe Dividend. Petercam Institutional Asset Management s.a. peut exercer les droits de vote comme elle l'entend en absence d'instructions spécifiques. Petercam Institutional Asset Management s.a. est contrôlée par Petercam s.a.”*

**Nieuwe aandeelhoudersstructuur van Intervest Offices & Warehouses vanaf 17 juni 2015:**

NAAM	Aantal aandelen	%
<b>NSI Groep</b>	<b>2.476.241</b>	<b>15,25%</b>
NSI nv Antareslaan 69-75, NL-2130 KA Hoofddorp (moederonderneming van NSI Beheer II bv dewelke op haar beurt de controle heeft over VastNed Offices Benelux Holding bv - VastNed Offices Benelux Holding bv heeft op haar beurt eveneens de controle over VastNed Offices Belgium Holdings bv die op haar beurt de controle heeft over Belle Etoile nv)	0	0,00%
VastNed Offices Benelux Holding bv Antareslaan 69-75, NL-2130 KA Hoofddorp	2.451.635	15,10%
Belle Etoile nv Uitbreidingstraat 18, B-2600 Berchem - Antwerpen	24.606	0,15%
<b>FPIM/SFPI (inclusief de Belfius Groep)</b>	<b>1.680.000</b>	<b>10,35%</b>
Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement sa (FPIM/SFPI) Louizalaan 32-46A, B-1050 Brussel (moederonderneming van Belfius Bank nv, welke op haar beurt de moederonderneming is van Belfius Verzekeringen nv, welke op haar beurt de moederonderneming is van Belins Finance sa, welke op haar beurt de moederonderneming is van IWI International Wealth Insurer sa)	0	0,00%
Belfius Verzekeringen nv Galileelaan 5, B-1210 Brussel	1.200.000	7,39%
IWI International Wealth Insurer sa Rue de l'Industrie 20, 8399 Windhof Groothertogdom Luxemburg	480.000	2,96%
<b>Petercam</b>	<b>498.742</b>	<b>3,07%</b>
Petercam nv Sint-Goedeleplein 19 B-1000 Brussel (dewelke op haar beurt de controle heeft over Petercam Institutional Asset Management nv)	0	0,00%
Petercam Institutional Asset Management nv Sint-Goedeleplein 19 B-1000 Brussel	498.742	3,07%
<b>Publiek</b>	<b>11.584.367</b>	<b>71,33%</b>
<b>TOTAAL</b>	<b>16.239.350</b>	<b>100,00%</b>

De volledige kennisgevingen alsook de aandeelhoudersstructuur kunnen tevens geraadpleegd worden op de website van Intervest Offices & Warehouses onder de rubrieken <http://corporate.intervest.be/nl/offices/corporate/corporategovernance/aandeelhouderschap/>

**Over Intervest Offices & Warehouses.** Intervest Offices & Warehouses werd opgericht in 1996 en is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV) waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (INTO) sinds 1999. Intervest Offices & Warehouses investeert in België in kantoorgebouwen en in logistieke panden van prima kwaliteit, die verhuurd worden aan eersterangshuurders. Het onroerend goed waarin geïnvesteerd wordt betreft vooral up-to-date gebouwen, gelegen op strategische locaties buiten het centrum van steden. Het kantoor-gedeelte van de vastgoedportefeuille concentreert zich op de as Antwerpen - Mechelen - Brussel; het logistieke gedeelte op de as Antwerpen - Brussel en Antwerpen - Luik. Intervest Offices & Warehouses onderscheidt zich bij het verhuren van kantoorruimte door het aanbieden van 'turn-key solutions', een totaaloplossing gaande van plannen, inrichten en coördinatie van de werkzaamheden tot budgetopvolging.

**Voor meer informatie gelieve contact op te nemen met:**

INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES NV, openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht,  
Jean-Paul Sols - CEO of Inge Tas - CFO, tel: + 32 3 287 67 87, <http://corporate.intervest.be/nl/offices/>