

Openbaarmaking over transparantiekennisgeving

(artikel 14, eerste lid, van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)

1. Samenvatting van de kennisgeving

Intervest Offices & Warehouses heeft een op 3 maart 2016 gedateerde transparantiekennisgeving ontvangen waaruit blijkt dat aandeelhouder NSI nv haar aandeelhouderschap in de vennootschap verminderd heeft van 4,91% naar 2,66% per 3 maart 2016, waardoor de deelnemingsdrempel van 3% werd onderschreden. In dit kader werd Intervest Offices & Warehouses ervan op de hoogte gebracht dat 0,43 miljoen aandelen werden geplaatst.

2. Inhoud van de kennisgeving van NSI nv

De op 3 maart 2016 gedateerde kennisgeving vanwege NSI bevat de volgende informatie.

- Reden van de kennisgeving: verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten en onderschrijding van de laagste drempel
- Kennisgeving door: een moederonderneming of een controlerende persoon
- Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en): NSI nv (voorheen Nieuwe Steen Investments), Antareslaan 69-75, 2130 KA Hoofddorp, Nederland
- Transactiedatum: 3 maart 2016
- Onderschreden drempel (in %): 3
- Noemer: 16.239.350

- Details van de kennisgeving:

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
NSI nv (Voorheen Nieuwe Steen Investments)	0	0		0,00%	
Vastned Offices Benelux Holding bv	772 667	406 847		2,51%	
Belle Etoile nv	24 606	24 606		0,15%	
Subtotaal	797 273	431 453		2,66%	
TOTAAL		431 453	0	2,66%	0,00%

- Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden: NSI nv, Antareslaan 69 – 75, 2130 KA Hoofddorp, Nederland is moederonderneming van NSI Beheer II bv dewelke op haar beurt de controle heeft over VastNed Offices Benelux Holding bv - VastNed Offices Benelux Holding bv heeft op haar beurt eveneens de controle over VastNed Offices Belgium Holdings bv die op haar beurt de controle heeft over Belle Etoile nv.

3. Aandeelhoudersstructuur

Bij Intervest Offices & Warehouses is op basis van de ontvangen transparantiekennisgeving onderstaand aandeelhouderschap bekend.

Naam	Aantal aandelen	Datum transparantiekennisgevingen	%
FPIM/SFPI (inclusief de Belfius Groep)	1.680.000	19 juni 2015	10,35%
Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement sa (FPIM/SFPI) Louizalaan 32-46A, 1050 Brussel (moederonderneming van Belfius Bank nv, welke op haar beurt de moederonderneming is van Belfius Verzekeringen nv, welke op haar beurt de moederonderneming is van Belins Finance sa, welke op haar beurt de moederonderneming is van IWI International Wealth Insurer sa)	0		0,00%
Belfius Verzekeringen nv	1.200.000		7,39%
IWI International Wealth Insurer sa Rue de l'Industrie 20, 8399 Windhof, Groothertogdom Luxemburg	480.000		2,96%
Allianz (Allianz SE heeft de controle over Allianz Europe BV die op haar beurt de controle heeft over Allianz Benelux SA)	1.258.474	19 februari 2016	7,75%
Allianz SE	0		0,00%
Allianz Europe BV	1.163.236		7,16%
Allianz Benelux SA	95.238		0,59%
Degroof Petercam Asset Management sa Guimardstraat 18 1040 Brussel	507.602	23 februari 2016	3,13%
BlackRock	493.742	30 juni 2015	3,04%
BlackRock, Inc 55 East 52nd Street, New York, NY 10055, U.S.A. (dewelke de ultieme controle heeft over onderstaande vennootschappen)	0		0,00%
BlackRock Asset Management Canada Limited	7.643		0,05%
BlackRock Asset Management Ireland Limited	239.651		1,48%
BlackRock Asset Management North Asia Limited	321		0,00%
BlackRock Fund Advisors	134.143		0,83%
BlackRock Fund Managers Limited	10.513		0,06%

Naam	Aantal aandelen	Datum transparantie-kennisgevingen	%
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	96.868		0,60%
BlackRock International Limited	4.603		0,03%
Andere aandeelhouders onder de statutaire drempel	11.868.079		73,08%
TOTAAL	16.239.350		100,00%

De free float van Intervest Offices & Warehouses bedraagt 82%.

4. Varia

Dit persbericht kan op de website van Intervest Offices & Warehouses worden geraadpleegd via deze link <http://www.intervest.be/nl/>.

De volledige kennisgeving alsook de aandeelhoudersstructuur kunnen tevens geraadpleegd worden op de website van Intervest Offices & Warehouses via volgende link: <http://corporate.intervest.be/nl/offices/corporate/corporategovernance/aandeelhouderschap/>

Intervest Offices & Warehouses nv, werd opgericht in 1996 en is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GJV) waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (INTO) sinds 1999. Intervest Offices & Warehouses investeert in België in kantoorgebouwen en in logistieke panden van prima kwaliteit, die verhuurd worden aan eersterangshuurders. Het onroerend goed waarin geïnvesteerd wordt, betreft vooral up-to-date gebouwen, gelegen op strategische locaties buiten het centrum van steden. Het kantoorgedeelte van de vastgoedportefeuille concentreert zich op de as Antwerpen - Mechelen - Brussel; het logistieke gedeelte op de as Antwerpen - Brussel en Antwerpen - Luik. Intervest Offices & Warehouses onderscheidt zich bij het verhuren van kantoorruimte door het aanbieden van 'turn-key solutions', een totaaloplossing gaande van plannen, inrichten, coördinatie van de werkzaamheden tot budgetopvolging.

Voor meer informatie gelieve contact op te nemen met:

INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES NV, openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht,
Jean-Paul Sols - CEO of Inge Tas - CFO, tel: + 32 3 287 67 87,
<http://corporate.intervest.be/nl/offices>