

Openbaarmaking over transparantiekennisgevingen (artikel 14, eerste lid, van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)

1. Samenvatting van de kennisgevingen

Intervest Offices & Warehouses heeft een op 19 februari 2016 gedateerde transparantiekennisgeving ontvangen waaruit blijkt dat referentieaandeelhouder NSI nv haar aandeelhouderschap in de vennootschap verminderd heeft van 15,25% (zie dienaangaande de transparantiekennisgeving van NSI waarnaar wordt verwezen in het persbericht dd. 25 juni 2015) naar 4,91% per 19 februari 2016, waardoor de deelnemingsdrempel van 5% werd overschreden. Hierin werd Intervest Offices & Warehouses ervan op de hoogte gebracht dat 1,68 miljoen aandelen werden geplaatst bij institutionele investeerders.

In dit kader heeft Intervest Offices & Warehouses een op 19 februari 2016 gedateerde transparantiekennisgeving ontvangen van Allianz SE waaruit blijkt dat deze ingevolge een verwerving van aandelen per 19 februari 2016 7,75% van de aandelen Intervest Offices & Warehouses aanhoudt. Allianz SE heeft aldus de deelnemingsdrempel van 3% overschreden.

Verder heeft de vennootschap een op 23 februari 2016 gedateerde transparantiekennisgeving ontvangen van Degroof Petercam Asset Management sa die aangeeft dat deze nu 3,13% van de aandelen Intervest Offices & Warehouses aanhoudt ingevolge een verwerving van aandelen per 17 februari 2016. Degroof Petercam Asset Management sa heeft aldus de deelnemingsdrempel van 3% overschreden.

2. Inhoud van de kennisgevingen

2.1. Inhoud van de kennisgeving van NSI nv

De op 19 februari 2016 gedateerde kennisgeving vanwege NSI bevat de volgende informatie.

- Reden van de kennisgeving: verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- Kennisgeving door: een moederonderneming of een controlerende persoon
- Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):
NSI nv (voorheen Nieuwe Steen Investments),
Antareslaan 69-75, 2130 KA Hoofddorp, Nederland
- Transactiedatum: 19 februari 2016
- Overschreden drempel (in %): 5
- Noemer: 16.239.350
- Details van de kennisgeving:

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
NSI nv (Voorheen Nieuwe Steen Investments)	0	0		0,00%	
Vastned Offices Benelux Holding bv	2.451.635	772.667		4,76%	
Belle Etoile nv	24.606	24.606		0,15%	
Subtotaal	2.476.241	797.273		4,91%	
TOTAAL		797.273	0	4,91%	0,00%

- Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden: NSI nv, Antareslaan 69 - 75, 2130 KA Hoofddorp, Nederland is moederonderneming van NSI Beheer II bv dewelke op haar beurt de controle heeft over VastNed Offices Benelux Holding bv - VastNed Offices Benelux Holding bv heeft op haar beurt eveneens de controle over VastNed Offices Belgium Holdings bv die op haar beurt de controle heeft over Belle Etoile nv.

2.2. Inhoud van de kennisgeving van Allianz SE

De op 19 februari 2016 gedateerde kennisgeving vanwege Allianz SE bevat de volgende informatie.

- Reden van de kennisgeving: verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- Kennisgeving door: een moederonderneming of een controlerende persoon
- Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):
 - Allianz SE, Koenigingsstrasse 28, 80802 München, Duitsland
 - Allianz Europe BV, Keizersgracht 484, 1017 EH Amsterdam, Nederland
 - Allianz Benelux SA, Lakenstraat 35, 1000 Brussel
- Transactiedatum: 19 februari 2016
- Overschreden drempel (in %): 5
- Noemer: 16.239.350
- Details van de kennisgeving:

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Allianz SE		0		0,00%	
Allianz Europe BV		1.163.236		7,16%	
Allianz Benelux SA		95.238		0,59%	
Subtotaal		1.258.474		7,75%	
TOTAAL		1.258.474	0	7,75%	0,00%

- Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden: *“Allianz Life Luxembourg SA est contrôlée par Allianz Benelux SA à 99,99%, qui est elle-même contrôlée par Allianz Europe BV à 99,99%, elle aussi contrôlée par Allianz SE à 100%. Allianz SE n’est pas une entité contrôlée.”*

2.3. Inhoud van de kennisgeving van Degroof Petercam Asset Management sa

De op 23 februari 2016 gedateerde kennisgeving vanwege Degroof Petercam Asset Management bevat de volgende informatie:

- Reden van de kennisgeving: verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- Kennisgeving door: een persoon die alleen kennis geeft
- Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):
Degroof Petercam Asset Management sa
Guimardstraat 18 - 1040 Brussel
- Transactiedatum: 17 februari 2016
- Overschreden drempel (in %): 3 (statutaire drempel)
- Noemer: 16.239.350
- Details van de kennisgeving:

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Degroof Petercam Asset Management sa	484.042	507.602		3,13%	
TOTAAL		507.602	0	3,13%	0,00%

- Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden: *“Degroof Petercam Asset Management a été mandatée pour exercer les droits de vote attachés aux titres détenus par Argenta Pensioenspaarfonds, Argenta Pensioenspaarfonds Defensive, Petercam Balanced Defensive Growth, Petercam Balanced Dynamic Growth, Iam Real Estate Europe, Petercam Real Estate Europe Dividend, Petercam Securities Real Estate Europe, Atlas Real Estate et Degroof Real Estate. Degroof Petercam Asset Management peut exercer les droits de vote comme elle l’entend en l’absence d’instructions spécifiques. Degroof Petercam Asset Management sa est contrôlée par la Banque Degroof Petercam sa.”*

3. Aandeelhoudersstructuur

Bij Intervest Offices & Warehouses is op basis van de ontvangen transparantiekennisgevingen onderstaand aandeelhouderschap bekend.

Naam	Aantal aandelen	Datum transparantiekennisgevingen	%
NSI Groep	797.273	19 februari 2016	4,91%
NSI nv, Antareslaan 69 - 75, 2130 KA Hoofddorp, Nederland (moederonderneming van NSI Beheer II bv welke op haar beurt de controle heeft over VastNed Offices Benelux Holding bv - VastNed Offices Benelux Holding bv heeft op haar beurt eveneens de controle over VastNed Offices Belgium Holdings bv die op haar beurt de controle heeft over Belle Etoile nv)	0		0,00%
VastNed Offices Benelux Holding bv	772.667		4,76%
Belle Etoile nv	24.606		0,15%
FPIM/SFPI (inclusief de Belfius Groep)	1.680.000	19 juni 2015	10,35%
Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement sa (FPIM/SFPI) Louizalaan 32-46A, 1050 Brussel (moederonderneming van Belfius Bank nv, welke op haar beurt de moederonderneming is van Belfius Verzekeringen nv, welke op haar beurt de moederonderneming is van Belins Finance sa, welke op haar beurt de moederonderneming is van IWI International Wealth Insurer sa)	0		0,00%
Belfius Verzekeringen nv	1.200.000		7,39%
IWI International Wealth Insurer sa Rue de l'Industrie 20, 8399 Windhof, Groothertogdom Luxemburg	480.000		2,96%
Allianz (Allianz SE heeft de controle over Allianz Europe BV die op haar beurt de controle heeft over Allianz Benelux SA)	1.258.474	19 februari 2016	7,75%
Allianz SE	0		0,00%
Allianz Europe BV	1.163.236		7,16%
Allianz Benelux SA	95.238		0,59%

Naam	Aantal aandelen	Datum transparantiekennisgevingen	%
Degroof Petercam Asset Management sa Guimardstraat 18 1040 Brussel	507.602	23 februari 2016	3,13%
BlackRock	493.742	30 juni 2015	3,04%
BlackRock, Inc 55 East 52nd Street, New York, NY 10055, U.S.A. (dewelke de ultieme controle heeft over onderstaande vennootschappen)	0		0,00%
BlackRock Asset Management Canada Limited	7.643		0,05%
BlackRock Asset Management Ireland Limited	239.651		1,48%
BlackRock Asset Management North Asia Limited	321		0,00%
BlackRock Fund Advisors	134.143		0,83%
BlackRock Fund Managers Limited	10.513		0,06%
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	96.868		0,60%
BlackRock International Limited	4.603		0,03%
Andere aandeelhouders onder de statutaire drempel	11.502.259		70,83%
TOTAAL	16.239.350		100,00%

De free float van Interinvest Offices & Warehouses bedraagt na deze transacties 82%.

4. Varia

Dit persbericht kan op de website van Intervest Offices & Warehouses worden geraadpleegd via deze link <http://www.intervest.be/nl>

De volledige kennisgevingen alsook de aandeelhoudersstructuur kunnen tevens geraadpleegd worden op de website van Intervest Offices & Warehouses via volgende link:

<http://corporate.intervest.be/nl/offices/corporate/corporategovernance/aandeelhouderschap/>

Intervest Offices & Warehouses nv, werd opgericht in 1996 en is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV) waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (INTO) sinds 1999. Intervest Offices & Warehouses investeert in België in kantoorgebouwen en in logistieke panden van prima kwaliteit, die verhuurd worden aan eersterangshuurders. Het onroerend goed waarin geïnvesteerd wordt, betreft vooral up-to-date gebouwen, gelegen op strategische locaties buiten het centrum van steden. Het kantoorgedeelte van de vastgoedportefeuille concentreert zich op de as Antwerpen - Mechelen - Brussel; het logistieke gedeelte op de as Antwerpen - Brussel en Antwerpen - Luik. Intervest Offices & Warehouses onderscheidt zich bij het verhuren van kantoorruimte door het aanbieden van 'turn-key solutions', een totaaloplossing gaande van plannen, inrichten, coördinatie van de werkzaamheden tot budgetopvolging.

Voor meer informatie gelieve contact op te nemen met:

INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES NV, openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht,

Jean-Paul Sols - CEO of Inge Tas - CFO, tel: + 32 3 287 67 87,

<http://corporate.intervest.be/nl/offices>