

Publication relative à une notification de transparence

(article 14, premier alinéa, de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

1. Résumé de la notification

Le 24 août 2016, Intervest Offices & Warehouses a reçu une notification de transparence datée du 24 août 2016 de Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement S.A. (FPIM/SFPI) (y compris le Groupe Belfius) dont il ressort qu'elle détient 10,66% des actions Intervest Offices & Warehouses suite à l'acquisition ou la cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote en date du 9 août 2016.

2. Contenu de la notification de Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement S.A. (FPIM/SFPI) (y compris le Groupe Belfius)

La notification datée du 24 août 2016 de la part de Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement S.A. (FPIM/SFPI) (y compris le Groupe Belfius) comprend l'information suivante.

- Motif de la notification: acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote
- Notification par: une société mère ou une personne détenant le contrôle
- Personne(s) tenue(s) à notification:
 - Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement S.A. (FPIM/SFPI), avenue Louise 32-46A, 1050 Bruxelles
- Date de transaction: 9 août 2016
- Seuil franchi (en %): 10
- Dénominateur: 16.784.521

- Détails de la notification:

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% droits de vote	
	# droits de vote	Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Détenteurs de droits de vote					
L'État belge	0	0	0	0,00%	0,00%
Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement S.A.	0	0	0	0,00%	0,00%
Belfius Banque S.A.	0	10.000	0	0,06%	0,00%
Belfius Assurances S.A.	1.200.000	1.778.821	0	10,60%	0,00%
IWI International Wealth Insurer S.A.	480.000	0	0	0,00%	0,00%
Belins Finance S.A.	0	0	0	0,00%	0,00%
TOTAL	1.680.000	1.788.821	0	10,66%	0,00%

- Société Fédérale de Participations et d'Investissement S.A. est la société mère de la Belfius Banque S.A., qui à son tour est la société mère de Belfius Assurances S.A., qui à son tour est la société mère de Belfius Insurance Services S.A. (en abrégé: Belins Finance S.A.), qui à son tour est la société mère d'IWI International Wealth Insurer S.A. Société Fédérale de Participations et d'Investissement S.A. agit en nom propre et pour compte de l'État belge. En outre la notification mentionne: "Le 09 08 2016, Foyer S.A. a acheté toutes les participations détenues par Belfius Insurance Services Finance S.A. (en abrégé: Belins Finance S.A.) dans la société IW International Wealth Insurer S.A. Par cette cession de parts, IW International Wealth Insurer S.A. fait désormais partie du groupe Foyer S.A. et ne relève plus du groupe Belfius. Cette cession de parts n'a pas modifié les participations déjà détenues par Belfius Assurances S.A. La présente notification a lieu à titre complémentaire à la notification accomplie par Le Foyer S.A. ce 16.08.16."

3. Structure de l'actionariat

Sur base des notifications reçues la structure d'actionariat suivante est connue après d'Interinvest Offices & Warehouses.

Nom	Nombre actions	Date notifications de transparence	%
FPIM/SFPI (y compris le Groupe Belfius)	1.788.821	24 août 2016	10,66%
Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement S.A. (FPIM/SFPI) avenue Louise 32-46A, 1050 Bruxelles (société mère de la Belfius Banque S.A, qui à son tour est la société mère de Belfius Assurances S.A., qui à son tour est la société mère de Belfius Insurance Services S.A. (en abrégé: Belins Finance S.A.))	0		0,00%
Belfius Assurances S.A.	1.778.821		10,60%
Belfius Banque S.A.	10.000		0,06%
Allianz Koenigstrasse 28 - 80802 Munich, Allemagne (Allianz SE a le contrôle d'Allianz Europe BV qui à son tour a le contrôle d'Allianz Benelux S.A.)	1.258.474	19 février 2016	7,50%
Allianz SE	0		0,00%
Allianz Europe BV	1.163.236		6,93%
Allianz Benelux S.A.	95.238		0,57%
Foyer Finance S.A. Rue Léon Laval 12 - 3372 Leudelange, Grand Duché de Luxembourg	678.235	16 août 2016	4,04%
Foyer Finance S.A.	0		0,00%
Foyer S.A.	30.000		0,18%
Foyer Vie S.A.	100.000		0,60%
IWI International Wealth Insurer S.A.	508.235		3,03%
Foyer Assurances S.A.	40.000		0,24%
BlackRock	493.742	30 juin 2015	2,94%
BlackRock, Inc 55 East 52nd Street, New York, NY 10055, U.S.A. (qui détient le contrôle ultime des sociétés mentionnées ci-dessous)	0		0,00%

Nom	Nombre actions	Date notifications de transparence	%
BlackRock Asset Management Canada Limited	7.643		0,05%
BlackRock Asset Management Ireland Limited	239.651		1,43%
BlackRock Asset Management North Asia Limited	321		0,00%
BlackRock Fund Advisors	134.143		0,80%
BlackRock Fund Managers Limited	10.513		0,06%
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	96.868		0,58%
BlackRock International Limited	4.603		0,03%
Autres actionnaires sous le seuil statutaire	12.565.249		74,86%
TOTAL	16.784.521		100,00%

4. Divers

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site web d'Intervest Offices & Warehouses par ce lien <http://www.intervest.be/fr/>

La notification complète ainsi que la structure d'actionariat peuvent également être consultées sur le site web d'Intervest Offices & Warehouses par le lien suivant: http://corporate.intervest.be/fr/offices/corporate/gouvernance_dentreprise/actionariat/

Intervest Offices & Warehouses SA, fondée en 1996, est une société immobilière réglementée publique (SIR) dont les actions sont cotées sur Euronext Brussels (INTO) depuis 1999. Intervest Offices & Warehouses investit en Belgique dans des immeubles de bureaux et propriétés logistiques de première qualité, loués à des locataires de premier ordre. Les biens immobiliers dans lesquels il est investi sont principalement des immeubles modernes, situés à des emplacements stratégiques en dehors du centre des villes. La partie se rapportant aux bureaux dans le portefeuille immobilier est concentrée sur l'axe Anvers-Malines-Bruxelles; la partie logistique sur l'axe Anvers-Bruxelles-Nivelles et Anvers-Limbourg-Liège. Intervest Offices & Warehouses se distingue lors de la location d'espaces de bureaux par l'offre de 'solutions clé en main', une solution globale comprenant les plans, l'aménagement, la coordination des travaux et le suivi budgétaire.

Pour plus d'informations veuillez contacter:

INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES SA, société immobilière réglementée de droit Belge, Jean-Paul Sols - CEO ou Inge Tas - CFO, T: + 32 3 287 67 87, <http://corporate.intervest.be/fr/offices>