

## Publication relative à une notification de transparence

(article 14, premier alinéa, de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

### 1. Résumé de la notification

Le 16 août 2016, Intervest Offices & Warehouses a reçu une déclaration de transparence datée du 16 août 2016 de Foyer Finance S.A., Foyer S.A., Foyer Assurances S.A., Foyer Vie S.A. et IWI International Wealth Insurer S.A. dont il résulte qu'en date du 9 août 2016 celles-ci détiennent 4,04% des actions Intervest Offices & Warehouses suite à une acquisition ou un transfert de contrôle d'une entreprise détenant une participation dans Intervest Offices & Warehouses.

Foyer Finance S.A., Foyer S.A., Foyer Assurances S.A., Foyer Vie S.A. et IWI International Wealth Insurer S.A. ont par conséquent franchi le seuil de participation de 3%.

### 2. Contenu de la notification de Foyer Finance S.A., Foyer S.A., Foyer Assurances S.A., Foyer Vie S.A. et IWI International Wealth Insurer S.A.

La notification datée du 16 août 2016 de la part de Foyer Finance S.A., Foyer S.A., Foyer Assurances S.A., Foyer Vie S.A. et IWI International Wealth Insurer S.A. comprend l'information suivante.

- Motif de la notification: acquisition ou transfert de contrôle d'une entreprise détenant une participation dans un émetteur
- Notification par: une société mère ou une personne détenant le contrôle
- Personne(s) tenue(s) à notification:
  - Foyer Finance S.A., 12 rue Léon Laval, L-3372 Leudelange
  - Foyer S.A., 12 rue Léon Laval, L-3372 Leudelange
  - Foyer Assurances S.A., 12 rue Léon Laval, L-3372 Leudelange
  - Foyer Vie S.A., 12 rue Léon Laval, L-3372 Leudelange
  - IWI International Wealth Insurer S.A., 2 rue Nicolas Bové, L-1253 Luxembourg
- Date de transaction: le 9 août 2016
- Seuil franchi (en %): 3
- Dénominateur: 16.784.521

- Détails de la notification:

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% droits de vote	
Détenteurs de droits de vote	# droits de vote	Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Foyer Vie S.A.		100.000		0,60%	
IWI International Wealth Insurer S.A.		508.235		3,03%	
Foyer Assurances S.A.		40.000		0,24%	
Foyer S.A.		30.000		0,18%	
Foyer Finance S.A.		0		0,00%	
<b>TOTAL</b>		<b>678.235</b>	<b>0</b>	<b>4,04%</b>	<b>0,00%</b>

- Chaînes des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue: Foyer Finance S.A. est la société mère de Foyer S.A. qui a son tour à le contrôle à 100% de Foyer Assurances S.A., Foyer Vie S.A. et IWI International Wealth Insurer S.A.

### 3. Divers

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site web d'Intervest Offices & Warehouses par ce lien <http://www.intervest.be/fr/>

La notification complète ainsi que la structure d'actionnariat peuvent également être consultées sur le site web d'Intervest Offices & Warehouses par le lien suivant: [http://corporate.intervest.be/fr/offices/corporate/gouvernance\\_dentreprise/actionnariat/](http://corporate.intervest.be/fr/offices/corporate/gouvernance_dentreprise/actionnariat/)

**Intervest Offices & Warehouses SA**, fondée en 1996, est une société immobilière réglementée publique (SIR) dont les actions sont cotées sur Euronext Brussels (INTO) depuis 1999. Intervest Offices & Warehouses investit en Belgique dans des immeubles de bureaux et propriétés logistiques de première qualité, loués à des locataires de premier ordre. Les biens immobiliers dans lesquels il est investi sont principalement des immeubles modernes, situés à des emplacements stratégiques en dehors du centre des villes. La partie se rapportant aux bureaux dans le portefeuille immobilier est concentrée sur l'axe Anvers-Malines-Bruxelles; la partie logistique sur l'axe Anvers- Bruxelles-Nivelles et Anvers-Limbourg-Liège. Intervest Offices & Warehouses se distingue lors de la location d'espaces de bureaux par l'offre de 'solutions clé en main', une solution globale comprenant les plans, l'aménagement, la coordination des travaux et le suivi budgétaire.

**Pour plus d'informations veuillez contacter:**

INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES SA, société immobilière réglementée de droit Belge, Jean-Paul Sols - CEO ou Inge Tas - CFO, T: + 32 3 287 67 87, <http://corporate.intervest.be/fr/offices>