

Openbaarmaking over transparantiekennisgeving

(artikel 14, eerste lid, van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)

Intervest Offices & Warehouses (hierna 'Intervest') kondigt aan twee gezamenlijke transparantiekennisgevingen te hebben ontvangen (respectievelijk dd. 6 december 2023 en dd. 12 december 2023) vanwege JPMorgan Chase & Co. Ingevolge een transactie van financiële instrumenten, gelijkgesteld met stemrechtverlenende effecten, op 4 december 2023 werd de deelnemingsdrempel van 5% overschreden. Vervolgens werd ingevolge een transactie van stemrechtverlenende effecten of stemrechten op 7 december 2023, de deelnemingsdrempel van 3% overschreden.

De op 6 december 2023 gedateerde kennisgeving bevat de volgende informatie

- Reden van de kennisgeving: verwerving of overdracht van financiële instrumenten gelijkgesteld met stemrechtverlenende effecten
- Kennisgeving door: een moederonderneming of een controlerende persoon
- Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):
 - JPMorgan Chase & Co, c/o CT Corporation, 1209 Orange Street, Wilmington, DE 19801, USA
- Transactiedatum: 4 december 2023
- Overschreden drempel: 5%
- Noemer: 30.825.122
- Details van de kennisgeving:

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving # stemrechten	Na de transactie			
		# stemrechten		% stemrechten	
		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Houders van stemrechten					
JPMorgan Chase & Co.	0	0	0	0,00%	
J.P. Morgan Securities PLC	558.560	881.826	0	2,86%	
Totaal (A)	558.560	881.826	0	2,86%	0,00%

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Verval-datum	Uitoe-fenings-termijn of -datum	Na de transactie		Levering
				# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stem-rechten	
J.P. Morgan Securities PLC	Equity SWAP		03/05/2024 – 28/04/2026	79.304	0,26%	Cash
J.P. Morgan Securities PLC	Third party shares where right of use held			730.155	2,37%	Physical
J.P. Morgan Securities LLC	Third party shares where right of use held			287.738	0,93%	Physical
Totaal (B)				1.097.197	3,56%	
				# stemrechten	% stemrechten	
Totaal (A) + (B)				1.979.023	6,42%	

De op 12 december 2023 gedateerde kennisgeving bevat de volgende informatie

- Reden van de kennisgeving: verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- Kennisgeving door: een moederonderneming of een controlerende persoon
- Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):
 - JPMorgan Chase & Co, c/o CT Corporation, 1209 Orange Street, Wilmington, DE 19801, USA
- Transactiedatum: 7 december 2023
- Overschreden drempel: 3%
- Noemer: 30.825.122
- Details van de kennisgeving:

A) Stemrechten Houders van stemrechten	Vorige kennisgeving # stemrechten	Na de transactie			
		# stemrechten Verbonden aan effecten	Los van de effecten	% stemrechten Verbonden aan effecten	Los van de effecten
JPMorgan Chase & Co.	0	0	0	0,00%	
J.P. Morgan Securities PLC	881.826	1.207.252	0	3,92%	
Totaal (A)	881.826	1.207.252	0	3,92%	0,00%

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Verval-datum	Uitoe-fenings-termijn of -datum	Na de transactie		Levering
				# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	
J.P. Morgan Securities PLC	Equity SWAP		03/05/2024 – 28/04/2026	75.447	0,24%	Cash
J.P. Morgan Securities PLC	Third party shares where right of use held			729.900	2,37%	Physical
J.P. Morgan Securities LLC	Third party shares where right of use held			294.151	0,95%	Physical
Totaal (B)				1.099.498	3,57%	
				#	%	
Totaal (A) + (B)				stemrechten	stemrechten	
				2.306.750	7,48%	

Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daad werkelijk wordt gehouden:

JPMorgan Chase & Co.
 JPMorgan Chase Bank, National Association (100%)
 J.P. Morgan International Finance Limited (100%)
 J.P. Morgan Capital Holdings Limited (100%)
 J.P. Morgan Securities plc (100%)

JPMorgan Chase & Co.
 JPMorgan Chase Holdings LLC (100%)
 J.P. Morgan Broker-Dealer Holdings Inc. (100%)
 J.P. Morgan Securities LLC (100%)

Dit **persbericht** kan op de website van Intervest worden geraadpleegd via deze link:

<https://www.intervest.be/nl/persberichten>

De volledige **kennisgevingen** alsook de **aandeelhoudersstructuur** kunnen tevens geraadpleegd worden op de website van Intervest via volgende link: <https://www.intervest.be/nl/aandeelhoudersstructuur>

Intervest Offices & Warehouses NV (hierna Intervest), werd opgericht in 1996 en is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV) naar Belgisch recht, waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (INTO) sinds 1999. Intervest investeert in logistieke panden in België en Nederland en in kantoorgebouwen in België. Het investeren gebeurt in up-to-date gebouwen en duurzame (her)ontwikkelingsprojecten, gelegen op strategische locaties, met oog voor clustervorming en is gericht op verhuur aan eersterangshuurders. Het logistieke deel van de portefeuille in België is gelegen op de assen Antwerpen - Brussel - Nijvel, Antwerpen - Limburg - Luik, en Antwerpen - Gent - Brugge en concretiseert zich in Nederland op de assen Moerdijk - 's-Hertogenbosch - Nijmegen, Rotterdam - Gorinchem - Nijmegen en Bergen-op-Zoom - Eindhoven - Venlo. Het kantoorgedeelte van de vastgoedportefeuille concentreert zich in en rond centrumsteden met een belangrijke studentenpopulatie zoals Antwerpen, Mechelen, Brussel en Leuven. Intervest onderscheidt zich bij het verhuren van ruimte door verder te gaan dan het louter verhuren van m². De vennootschap gaat beyond real estate.



Voor meer informatie:
Intervest Offices & Warehouses NV,
 Joël Gorsela, ceo
 Vincent Macharis, cfo
 T. + 32 3 287 67 87
 InvestorRelations@intervest.eu
<https://www.intervest.eu/nl>

BTW: BE0458623918
 RPR Antwerpen